



Rzut kondygnacji Piętro 3

Powierzchnia wewnętrzna 57,5 m²
Powierzchnia użytkowa 55,43 m²

3.5.1 Korytarz	6,42 m ²
3.5.2 Łazienka	4,66 m ²
3.5.3 Pokój	12,27 m ²
3.5.4 Pokój	11,10 m ²
3.5.5 Salon z aneksem kuchennym	20,98 m ²
Balkon	1,90 m ²

Ściany z możliwością wyburzenia
Ściany bez możliwości wyburzenia

UWAGI:

1. Wymiary pomieszczeń, lokalizację przyrządów sanitarnych i inne podano na podstawie projektu budowlanego. W trakcie budowy mogą wystąpić różnice w stosunku do stanu wynikającego z projektu, właściwe dla specyfiki prac budowlanych.
2. Powierzchnia użytkowa jest obliczona w świetle pionowych przegród w stanie wykonanym, przy uwzględnieniu tynków i okładzin o grubości 1,5 cm, na poziomie podłogi oraz bez uwzględnienia listewprzypodłogowych, progów itp.
3. Powierzchnia użytkowa lokali określona jest na podstawie rozporządzenia Ministra Rozwoju w sprawie szczegółowego zakresu formy i projektu budowlanego z dnia 11 września 2020 roku oraz przy uwzględnieniu treści Polskiej Normy PN -ISO 9836:2022-07.
4. Projektowana powierzchnia tarasów/loggi/balkonów/ogródków może ulec zmianie. Dopuszcza się lokalizowanie elementów infrastruktury technicznej obsługującej budynek na terenie ogródków przydomowych, tarasów.

Generalny projektant:
beFront Daniel Lewandowski
ul. Jantarowa 22/40
81-187 Gdynia
tel. 502 303 480
mail. daniel@befront.pl