



Rzut kondygnacji Piętro 1

Powierzchnia wewnętrzna	67,9 m ²
Powierzchnia użytkowa	65,59 m ²
1.7.1 Korytarz	9,64 m ²
1.7.2 Sypialnia	11,18 m ²
1.7.3 Łazienka	5,98 m ²
1.7.4 Pokój	9,96 m ²
1.7.5 Salon z aneksem kuchennym	28,83 m ²
Balkon	6,00 m ²

- Ściany z możliwością wyburzenia
- Ściany bez możliwości wyburzenia

UWAGI:

- Wymiary pomieszczeń, lokalizacje przyborów sanitarnych i inne podano na podstawie projektu budowlanego. W trakcie budowy mogą wystąpić różnice w stosunku do stanu wynikającego z projektu, właściwe dla specyfiki prac budowlanych.
- Powierzchnia użytkowa jest obliczona w świetle pionowych przegród w stanie wykończonym, przy uwzględnieniu tynków i okładzin o grubości 1,5 cm, na poziomie podłogi oraz bez uwzględnienia listew przyściennych, progów itp.
- Powierzchnia użytkowa lokali określona jest na podstawie rozporządzenia Ministra Rozwoju w sprawie szczegółowego zakresu formy i projektu budowlanego z dnia 11 września 2020 roku oraz przy uwzględnieniu treści Polskiej Normy PN-ISO 9836:2022-07.
- Projektowana powierzchnia tarasów/loggi/balkonów/ogródków może ulec zmianie. Dopuszcza się lokalizowanie elementów infrastruktury technicznej obsługującej budynek na terenie ogródków przydomowych, tarasów.

Generalny projektant:
beFront Daniel Lewandowski
ul. Jantarowa 22/40
81-187 Gdynia
tel. 502 303 480
mail. daniel@befront.pl