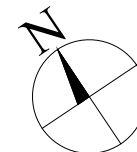


Rzut kondygnacji Piętro 1

Powierzchnia wewnętrzna 36,7 m<sup>2</sup>  
Powierzchnia użytkowa 35,42 m<sup>2</sup>

1.2.1	Korytarz	3,65 m <sup>2</sup>
1.2.2	Łazienka	4,41 m <sup>2</sup>
1.2.3	Salon z aneksem kuchennym	19,43 m <sup>2</sup>
1.2.4	Aneks sypialny	7,93 m <sup>2</sup>
	Balkon	6,60 m <sup>2</sup>



**UWAGI:**

1. Wymiary pomieszczeń, lokalizacje przyborów sanitarnych i inne podano na podstawie projektu budowlanego. W trakcie budowy mogą wystąpić różnice w stosunku do stanu wynikającego z projektu, właściwe dla specyfiki prac budowlanych.
2. Powierzchnia użytkowa jest obliczona w świetle pionowych przegród w stanie wykończonym, przy uwzględnieniu tynków i okładzin o grubości 1,5 cm, na poziomie podłogi oraz bez uwzględnienia listewprzypodłogowych, progów itp.
3. Powierzchnia użytkowa lokali określona jest na podstawie rozporządzenia Ministra Rozwoju w sprawie szczegółowego zakresu formy i projektu budowlanego z dnia 11 września 2020 roku oraz przy uwzględnieniu treści Polskiej Normy PN -ISO 9836:2022-07.
4. Projektowana powierzchnia tarasów/loggi/balkonów/ogródków może ulec zmianie. Dopuszcza się lokalizowanie elementów infrastruktury technicznej obsługującej budynek na terenie ogródków przydomowych, tarasów.

- Ściany z możliwością wyburzenia
- Ściany bez możliwości wyburzenia

Generalny projektant:  
beFront Daniel Lewandowski  
ul. Jantarowa 22/40  
81-187 Gdynia  
tel. 502 303 480  
mail. daniel@befront.pl