



Rzut kondygnacji Piętro 0

Powierzchnia wewnętrzna 39,2 m²
Powierzchnia użytkowa 37,80 m²

0.4.1 Korytarz	4,02 m ²
0.4.2 Łazienka	4,22 m ²
0.4.3 Pokój	11,40 m ²
0.4.4 Salon z aneksem kuchennym	18,16 m ²

Ogródek 15,70 m²

Ściany z możliwością wyburzenia
Ściany bez możliwości wyburzenia

UWAGI:

1. Wymiary pomieszczeń, lokalizację przyborów sanitarnych i inne podano na podstawie projektu budowlanego. W trakcie budowy mogą wystąpić różnice w stosunku do stanu wynikającego z projektu, właściwe dla specyfiki prac budowlanych.
2. Powierzchnia użytkowa jest obliczona w świetle pionowych przegród w stanie wykończonym, przy uwzględnieniu tynków i okładzin o grubości 1,5 cm, na poziomie podłogi oraz bez uwzględnienia listewprzypodłogowych, progów itp.
3. Powierzchnia użytkowa lokali określona jest na podstawie rozporządzenia Ministra Rozwoju w sprawie szczegółowego zakresu formy i projektu budowlanego z dnia 11 września 2020 roku oraz przy uwzględnieniu treści Polskiej Normy PN -ISO 9836:2022-07.
4. Projektowana powierzchnia tarasów/loggi/balkonów/ogródków może ulec zmianie. Dopuszcza się lokalizowanie elementów infrastruktury technicznej obsługującej budynek na terenie ogródków przydomowych, tarasów.

Generalny projektant:
beFront Daniel Lewandowski
ul. Jantarowa 22/40
81-187 Gdynia
tel. 502 303 480
mail. daniel@befront.pl