

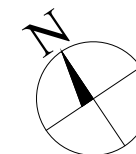
**UWAGI:**

1. Wymiary pomieszczeń, lokalizacje przyborów sanitarnych i inne podano na podstawie projektu budowlanego. W trakcie budowy mogą wystąpić różnice w stosunku do stanu wynikającego z projektu, właściwe dla specyfiki prac budowlanych.
2. Powierzchnia użytkowa jest obliczona w świetle pionowych przegród w stanie wykończonym, przy uwzględnieniu tynków i okładzin o grubości 1,5 cm. na poziomie podłogi oraz bez uwzględnienia listewprzyściennych, progów itp.
3. Powierzchnia użytkowa lokali określona jest na podstawie rozporządzenia Ministra Rozwoju w sprawie szczegółowego zakresu formy i projektu budowlanego z dnia 11 września 2020 roku oraz przy uwzględnieniu treści Polskiej Normy PN -ISO 9836:2022-07.
4. Projektowana powierzchnia tarasów/loggi/balkonów/ogródków może ulec zmianie. Dopuszcza się lokalizowanie elementów infrastruktury technicznej obsługującej budynek na terenie ogródków przydomowych, tarasów.



Rzut kondygnacji Piętro 2

|                                 |                      |
|---------------------------------|----------------------|
| Powierzchnia wewnętrzna         | 57,70 m <sup>2</sup> |
| Powierzchnia użytkowa           | 55,48 m <sup>2</sup> |
| 2.5.1 Korytarz                  | 6,42 m <sup>2</sup>  |
| 2.5.2 Łazienka                  | 4,68 m <sup>2</sup>  |
| 2.5.3 Pokój                     | 12,31 m <sup>2</sup> |
| 2.5.4 Pokój                     | 11,17 m <sup>2</sup> |
| 2.5.5 Salon z aneksem kuchennym | 20,90 m <sup>2</sup> |
| Balkon                          | 1,90 m <sup>2</sup>  |



Ściany z możliwością wyburzenia  
Ściany bez możliwości wyburzenia

Generalny projektant:  
beFront Daniel Lewandowski  
ul. Jantarowa 22/40  
81-187 Gdynia  
tel. 502 303 480  
mail. daniel@befront.pl